

CONTA CORRENTE _____ AGÊNCIA _____ BANCO _____

D. DA FORMALIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO DA ADMINISTRADORA PELO PROPRIETÁRIO

D.1. O **PROPRIETÁRIO**, dessa forma e por este ato, contrata a **ADMINISTRADORA** para:

(i) A operação de locação e gerenciamento da unidade autônoma, acima descrita, que a **ADMINISTRADORA** empreenderá em seu nome, na qualidade de **SÓCIA OSTENSIVA** da Sociedade em Conta de Participação formada no Condomínio; e

(ii) Proceder às compras de todos os móveis, equipamentos, utensílios e itens de decoração da unidade autônoma (acima descrito), nos termos e condições estabelecidos no documento intitulado “Relação de Bens e Equipamentos e Normas Gerais para a Aquisição do Mobiliário das Unidades Autônomas do **Pool** (Anexo 2 ao Contrato de Constituição de Sociedade em Conta de Participação), do qual o **PROPRIETÁRIO** já declarou ter tomado conhecimento com antecedência autorizando, assim, neste ato à **ADMINISTRADORA** à: (a) ter acesso a sua unidade autônoma para fins de recebimento e instalação do mobiliário que o guarnecerá; (b) fazer as adequações necessárias na unidade autônoma, de forma que esteja adequado para integrar o *pool* na data prevista; e, **(c)** firmar o respectivo “Termo de Vistoria e Recebimento de chaves” de sua unidade autônoma, após devidamente vistoriado e feitas as adequações necessárias, vistoria essa que se restringirá a identificação de vícios aparentes e/ou defeitos visíveis e de fácil constatação.

E por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma e para a mesma finalidade, em presença de 02 (duas) testemunhas, abaixo assinadas.

Americana, ____ de ____ de 2.017.

PROPRIETÁRIO